

**Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
Obce Teplý Vrch
konaného dňa 26. 07. 2012**

Prítomní:

1. *Starostka obce:* Janka Janšová

2. *Poslanci:* Mgr. Hronecová Jarka, Ing. Vladimír Šándor, Ing. Mária Antalová,
Marián Žilík, Mgr. Kvetoslava Gembizcká

3. *Hostia:* Vladimír Chromek st.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosť o odkúpenie pozemku
5. Žiadosť o zníženie poplatku za nevýherné hracie automaty
6. Návrh na zrušenie starých hrobových miest
7. Informácie o neplatičoch
8. Rôzne, diskusia
9. Schválenie uznesenia
10. Záver

1. Otvorenie - začiatok rokovania o 19.00 hod.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Teplý Vrch (ďalej len OZ) otvorila starostka obce Teplý Vrch - Janka Janšová (ďalej len starostka).

Starostka konštatovala, že z celkového počtu 5 poslancov je prítomných 5 a Obecné zastupiteľstvo je spôsobilé právoplatne sa uznášať.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka poverila písaním zápisnice, poslanca OZ Ing. Vladimíra Šándora, overovateľa Mgr. Jarmila Hronecová a Mgr. Kvetoslava Gembiczká.

Starostka predložila program zasadnutia, po prečítaní bol program jednohlasne schválený OZ.

3. Kontrola plnenia uznesení

Starostka oboznámila prítomných s uzneseniami prijatými OZ od začiatku roka 2012. Bolo prijatých celkove 11 uznesení z ktorých ostali doteraz nesplnené nasledovné:

Uzn. č. 1/12 - Poslať listy vlastníkom pozemkov za bytovkami číslo 49,50 a 51 na odstránenie čiernych stavieb (chlievov) – termín bol do konca februára a uznesenie nebolo splnené z dôvodu nezistenia skutočných vlastníckych vzťahov.

OZ predlžuje termín splnenia do 31. 8. 2012 s tým, že na splnenie tejto úlohy budú vyzvaní všetci vlastníci pozemkov v evidencii registra katastra „E“ – neusporiadané pozemky.

Uzn. č. 3/12 – Predložiť zoznam neplatičov na nasledujúce OZ bolo splnené na dnešnom zasadnutí,

Uzn. č. 4/12 - Vytvoriť skládku stavebného odpadu – do dnešného dňa nesplnené – nebola nájdená vhodná lokalita.

OZ predlžuje termín splnenia tejto úlohy do 30.9. 2012 s tým, že obecný úrad preverí, ako majú túto úlohu splnenú v okolitých obciach, resp. či by sa tam nenašla vhodná lokalita.

Uzn. č. 10/12 a 11/12 majú termín splnenia do 31. 8. 2012

4. Žiadosť o odkúpenie pozemku

Ing. Miroslav Chromek a Miroslava Bartóková podali žiadosť o odkúpenie časti pozemku (108 m²) č. 344/1, vedeného na LV č. 122 v k.ú. Teplý Vrch z dôvodu vybudovania prípojky na kanalizáciu k novostavbe rodinného domu.

OZ súhlasí s kúpou tohto pozemku z dôvodu, že uvedená nehnuteľnosť (približne 2 m široký pás pôdy medzi stavebnými pozemkami) je dlhodobo nevyužívaná, pre iný subjekt nevyužiteľná a obci neprináša žiadny úžitok.

5. Žiadosť o zníženie poplatku za nevýherné hracie automaty

Konateľ IGOLI, s. r. o. Hurbanovo, ako prevádzkovateľ nevýherných hracích automatov-prístrojov (ďalej len NHP) v areáli rekreačného zariadenia ORMET podal na obecný úrad žiadosť o zmenu platobného výmeru za NHP z dôvodu ich využitia len od 1. 7. do 31. 8. v roku- len na dva sezónne mesiace a nie za celý rok.

OZ súhlasí so znížením poplatku z ročného na polročný (nie dva mesiace) z dôvodu, že rekreačné zariadenie ORMET je otvorené pre verejnosť nie len 2 mesiace v roku.

6. Návrh na zrušenie starých hrobových miest

Starostka oboznámila prítomných so zákonom č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve podľa ktorého - § 22, ods. 3.c) je možné dať výpoveď nájomnej zmluvy hrobového miesta ak nájomca ani po upozornení nezaplatí nájomné za užívanie hrobového miesta. Výpovedná lehota uplynie 3 roky odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Jedná sa o nasledovné hrobové miesta: Zuzana Forgáčsová, Emília Bálint Kováč, Péter János, Michal Nadok, Peter

Michalovie, Judit Kovács, Peter Aranka, Ján Papčan Kováč, Martin Ištván Szitár a Martin Kováč.

OZ návrh schválilo.

7. Informácie o neplatičoch

Starostka predložila prehľad dlžníkov – neplatičov, vrátane výšky pohľadávok voči obci.

OZ prijalo záver, že je potrebné pozvať tieto osoby na zasadnutie.

8. Rôzne, diskusia

- starostka poďakovala všetkým, ktorí akokoľvek prispeli k zdarnému priebehu akcie „Dedina oživa“ v Drienčanoch za úspešnú reprezentáciu obce,

- ďalej starostka informovala OZ o žiadosti p. Szántovej o odpustenie poplatku za stočné, ktoré jej narástlo za uplynulé obdobie z dôvodu poruchy na vodovode

OZ žiadosti vyhovel z dôvodu, že porucha nevznikla z jej príčiny a ona ju nevedela ovplyvniť – doporučilo obci vydať nový výmer podľa spotreby vody z predošlého obdobia,

- starostka oboznámila OZ so žiadosťou PhDr. Mareka Lojku o odpustenie poplatku za stočné za vodu v novopostavenom bazéne z dôvodu, že voda bude využívaná nie len sezónne ale viacročne

OZ súhlasí so žiadosťou s tým, že žiadateľ podá čestné prehlásenie, že poplatok uhradí po vypustení vody z bazéna do obecnej kanalizácie,

-starostka informovala ďalej OZ, že chce dať spracovať projekt na prekrytie kultúrneho domu s dobudovaním slnečných kolektorov z dôvodu, že každoročne sa vynakladajú veľké finančné prostriedky na „plátanie“ deravej plochej strechy a taktiež by sa aspoň z časti vyriešilo financovanie verejného osvetlenia.

OZ zámer schválilo

-starostka informovala, že z dôvodu nutnosti mať každý úrad vlastnú internetovú webstránku po prieskume trhu sa dohodla na spracovaní takejto stránky pre Webmaster.NET-Lukáš KIŠ, ktorý bude túto stránku aj spravovať na základe Zmluvy o poskytnutí služby.

OZ návrh schválilo.

9. Schválenie uznesení:

Obecné zastupiteľstvo v Teplom Vrchu na svojom zasadnutí dňa 26. 07. 2012

A/ Berie na vedomie:

1. Kontrolnú správu o plnení uznesení vrátane predĺženia termínov splnenia uznesení č.1/2012/U a 4/2012/U
2. Správu o neplatičoch

B/ Ukladá

12/2012/U Predvolať neplatičov a dlžníkov na zasadnutie OZ

Termín: do 31. 10. 2012

Zodpovedný: obecný úrad

Zapísal: Ing. Vladimír Šándor

Overovatelia zápisnice: Mgr. Kvetoslava Gembiczka

Mgr. Jarmila Hronecová

Starostka obce: Jana Janšová