

Zápisnica
z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Teplý Vrch,
konaného dňa 02. 05. 2013

Prítomní: Starosta obce: Jana Janšová,
Poslanci: Mgr. Kvetoslava Gembiczka, Mgr. Jarmila Hronecová,
Ing. Mária Antalová, Ing. Vladimír Šándor, Marian Žilík

Neprítomní: Mgr. Jarmila Hronecová,

Ďalší prítomní: Deák Štefan, Deáková

Verejnoscť: Mgr. Ján Valach, Peter Janšo, Jaroslav Žabka

NÁVRH PROGRAMU:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Návrh na schválenie - Ukončenie nájomných zmlúv SAŽP rekreačné zariadenie Drieňok
4. Rekreačné zariadenie Drieňok - otázka budúcnosti
5. Rôzne - Dohoda s Drieňok, s.r.o. o urovnaní pohľadávok
6. Schválenie uznesenia
7. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva (OZ) otvorila Jana Janšová, starosta obce a privítala všetkých prítomných.

Ospravedlnení poslanci: Mgr. Jarmila Hronecová,
Starostka skonštatovala, že sú prítomní poslanci, t.j. 4 a OZ je uznášania schopné.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Mgr. Kvetoslava Gembiczka, Marián Žilík

Zapisovateľ: Ing. Mária Antalová

Hlasovanie: Za: 4, proti : 0, zdržal sa: 0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Návrh na schválenie - Ukončenie nájomných zmlúv SAŽP rekreačné zariadenie Drieňok
4. Rekreačné zariadenie Drieňok – otázka budúcnosti
5. Rôzne - Dohoda s Drieňok, s.r.o. o urovnaní pohľadávok
6. Schválenie uznesenia
7. Záver

Hlasovanie: Za: 4, proti : 0, zdržal sa: 0

K bodu 3. Návrh na schválenie - Ukončenie nájomných zmlúv SAŽP rekreačné zariadenie Drieňok

SAŽP Banská Bystrica ukončila nájom a v súlade s nájomnou zmluvou o nájme od 1. júna 2013 začína plynúť výpovedná lehota. Na hnutel'ny majetok bol vypracovaný znalecký posudok na určenie hodnoty hnutel'ného majetku. Posudkom bola hodnota hnutel'ného majetku určená, zaokrúhlene, na 43 000 €. Po dohode obec by mala za majetok zaplatiť 10 000 €. Kým neskončí výpovedná lehota, resp. obec sa nedohodne na ukončení nájmu areál rekr. zariadenia Drieňok bude SAŽP Banská Bystrica zabezpečovať ochranu objektu.

K bodu 4. Rekreačné zariadenie Drieňok - otázka budúcnosti

Obec Teplý Vrch by prevádzkovaním zariadenia Drieňok bola stratová a preto sa uvažuje o jeho nájme. Zasadnutia sa zúčastnili zástupcovia rodiny Deákovej z Drienčan, ktorí majú záujem o prenájom rekr. zariadenia Drieňok. Podľa ich prezentácie zariadenie by využívali na konanie školení, kultúrnych podujatí, rekr. zariadenie by slúžilo aj na rodinné akcie občanov obce T. Vrch a ako relaxačné centrum. Obecné zastupiteľstvo im navrhlo, aby predložili svoj zámer v písomnej forme.

Podľa vyjadrenia starostky o prenájom rekreačného zariadenia prejavili záujem viacerí. Do 20. mája 2013 je potrebné dať na internet ponuku na prenájom zariadenia. Návrh prijatý jednohlasne.

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo aj ponukou SAŽP B. Bystrica na odkúpenie hnutel'ného majetku v rekr. zariadenie v hodnote 10000 €. Súhlasí s odkúpením, zároveň však navrhuje, aby bolo odkúpené aj zariadenie z fitness centra, ktoré je v hodnote cca 4300 €. Návrh prijatý jednohlasne.

Je potrebné zabezpečiť pre občanov obce prechod na pláž cez pozemky rek. zariadenia Drieňok. Starostka obce bude o tomto rokovať s SAŽP B. Bystrica, aby bezpečnostná služba umožnila prechod.

Je potrebné dať vypracovať znalecký posudok na hnutel'ny majetok v rekreačnom zariadení Drieňok. Návrh jednohlasne prijatý.

Hlasovanie: Za: 4, proti : 0, zdržal sa: 0

K bodu 5. Dohoda s Drieňok s.r.o. o urovnání pohľadávok

Spoločnosť Drieňok s.r.o. si podala žiadosť o úhradu za vykonané úpravy v rekreačnom zariadení Drieňok. Podľa predloženého návrhu obecné zastupiteľstvo navrhlo uzavrieť dohodu o urovnání so spoločnosťou Drieňok s.r.o. na úhradu hodnoty plastových okien v mesačných splátkach, pričom uhradená hodnota za okná neprekročí 8000 €

Hlasovanie: Za: 4, proti : 0, zdržal sa: 0

K bodu 6. Schválenie uznesení

OZ zastupiteľstvo prijalo uznesenia, ktoré sú súčasťou zápisnice

Hlasovanie: Za: 4, proti : 0, zdržal sa: 0

K bodu 7. Záver

Starostka obce Jana Janšová poďakovala prítomným poslancom OZ za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Zapísala:

Ing. Mária Antalová

Overovatelia:

.....

Mgr. Kvetoslava Gembiczka

.....

starostka obce- Jana Janšová

.....

Marián Žilík

Výpis uznesení zo zasadnutia OZ v Teplom Vrchu konaného dňa 02. 05. 2013

Uznesenie č. 15/2013
Z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Teplý Vrch
zo dňa 02. 05. 2013

K bodu 2. Program rokovania zo zasadnutia OZ a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo Obce Teplý Vrch podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení nesk. predpisov

schvaľuje
program zasadnutia OZ a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

.....
Jana Janšová –starostka obce

Teplý Vrch dňa 02. 05. 2013

Uznesenie č. 16/2013
Z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Teplý Vrch
zo dňa 02. 05. 2013

K bodu 3. Ukončenie nájomných zmlúv SAŽP rekreačné zariadenie Drieňok

Obecné zastupiteľstvo Obce Teplý Vrch, podľa § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení nesk. predpisov

berie na vedomie
výpoveď doručенú SAŽP Banská Bystrica. Výpovedná lehota začína plynúť dňom 1. 6. 2013 v súlade s podmienkami NZ.

.....
Jana Janšová –starostka obce

Teplý Vrch dňa 02. 05. 2013

Uznesenie č. 17/2013
z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Teplý Vrch
zo dňa 10. 04. 2013

K bodu 4. Rekreačné zariadenie Drieňok - otázka budúcnosti

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení nesk. predpisov

ukladá

a) zverejniť ponuku na prenájom rekreačného zariadenia Drieňok a to na internete, v novinách a na verejnom mieste v obci

Z: starosta obce

T: do 21. 5. 2013

b) dať vyhotoviť znalecký posudok na hnutel'ný majetok v rekreačnom zariadení Drieňok

Z: starosta obce

T: do 31. 5. 2013

c) rokovať odkúpení zariadenia v bývalom Fitness centre, ktoré bolo v rekreačnom zariadení Drieňok

Z: starosta obce

T: do 31. 5. 2013

.....
Jana Janšová –starostka obce

Teplý Vrch dňa 02. 05. 2013

Uznesenie č. 18/2013
Z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Teplý Vrch
zo dňa 02. 05. 2013

K bodu 4. Rekreačné zariadenie Drieňok - otázka budúcnosti

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení nesk. predpisov

prijíma

ponuku SAŽP Banská Bystrica zo dňa 2. 5. 2013 na odkúpenie hnutel'ného majetku v hodnote 10000 €. Návrh kúpnej zmluvy predložiť na najbližšom zasadnutí OZ

Z: starosta obce

T: v texte

.....
Jana Janšová –starostka obce

Teplý Vrch dňa 20. 05. 2013

Uznesenie č. 19/2013
Z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Teplý Vrch
zo dňa 02. 05. 2013

K bodu 5. Rôzne - Dohoda s Drieňok s.r.o. o urovnaní pohľadávok

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení nesk. predpisov

schvaľuje

Dohodu o urovnaní so spoločnosťou Drieňok s.r.o. za nasledovných podmienok:

a) hodnota okien sa bude splácať v mesačných splátkach v termínoch podľa návrhu spoločnosti Drieňok s.r.o

b) hodnota okien neprekročí 8000 €

Z: Obecný úrad

T: podľa textu

.....
Jana Janšová –starostka obce

Teplý Vrch dňa 02. 05. 2013

Uznesenie č. 20/2013
Z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Teplý Vrch
zo dňa 02. 05. 2013

K bodu 3. Ukončenie nájomných zmlúv SAŽP rekreačné zariadenie Drieňok

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostku obce rokovať so SAŽP Banská Bystrica o podmienkach ukončenia platnosti nájomných zmlúv v dobe kratšej ako je výpovedná lehota a prípadné návrhy predložiť na najbližšom OZ.

Z: podľa textu

T: podľa textu

Uznesenie č. 21/2013
Z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Teplý Vrch
zo dňa 02. 05. 2013

K bodu 7. Schválenie uznesení

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskl. predpisov

schvaľuje

návrh prijatých uznesení z rokovania OZ v Teplom Vrchu

.....
Jana Janšová –starostka obce

Teplý Vrch dňa 02. 05. 2013