

Zápisnica
z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Teplý Vrch,
konaného dňa 03.06. 2013.

Prítomní:

Starostka obce: Jana Janšová,

Poslanci: Žilík Marián, Ing. Vladimír Šándor, Mgr. Kvetoslava Gembiczská, Mgr. Jarmila Hronecová, Ing. Mária Antalová ,

Verejnoscť: Ján Nadok, Jaroslav Karas

NÁVRH PROGRAMU :

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Návrh na kúpno-predajnú zmluvu hnutel'ného majetku SAŽP
4. Návrh na dohodu o ukončení nájmu - pozemok SAŽP
5. Návrh na ukončenie dohody nájmu nehnuteľnosti – budova Rekreačného zariadenia Drieňok – SAŽP
6. Návrh na prenájom rekreačného zariadenia Drieňok
7. Rôzne – návrh na schválenie platu starostky
 - návrh na schválenie VZN č. 8/2013 o nakladaní s komunálnym odpadom
8. Schválenie uznesení
9. Záver

K bodu 1. Zahájenie

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Jana Janšová privítaním hostí. Starostka skonštatovala, že sú prítomní všetci poslanci, t. j. 5 a OZ je uznášania schopné.

K bodu 3. Návrh na kúpno-predajnú zmluvu hnutel'ného majetku SAŽP

OZ súhlasí s úpravou kúpno-predajnej zmluvy hnutel'ného majetku v sume 14 386 Eur a s lehotou splatnosti na 60 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti kúpno-predajnej zmluvy.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 4. Návrh na dohodu o ukončení nájmu pozemku SAŽP

OZ súhlasí s dohodou o ukončení zmluvy o nájme pozemku s dátum ukončenia dohody 14.06.2013, pričom si obec Teplý Vrch nebude nárokovať na alikvotnú čiastku nájmu za mesiac máj a jún.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 5. návrh na ukončenie dohody nájmu nehnuteľnosti – budova Rekreačného zariadenia Drieňok – SAŽP

OZ súhlasí s dohodou o ukončení zmluvy o nájme nehnuteľnosti s dátumom ukončenia dohody 14.06.2013, pričom si obec Teplý Vrch nebude nárokovať na alikvotnú čiastku nájmu za mesiac máj a jún.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 6. návrh na prenájom rekreačného zariadenia Drieňok

OZ súhlasí s prenájomom rekreačného zariadenia Drieňok na podnikateľský zámer firme D.EKO servis, s.r.o. Lipovec 35 na dobu trvania 5 rokov v sume 1 500 Eur mesačne podľa osobitného zreteľa (§9a ods.9 písm.c z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov) - nehnuteľnosť nachádzajúca sa v obci Teplý Vrch a vedená v k. ú. Teplý Vrch na LV č. 122 a to : budova súp. č. 73 postavenej na - p.č. KN-C 149 o výmere 1772 m² - Zastavané plochy a nádvoria, objekt sauny postavenej na p.č. KN- C 150 o výmere 480 m²- zastavané plochy a nádvoria, parcela č. KN- C 148/1 o výmere 9116 m² – zastavané plochy a nádvoria, parcela č. KN- C 148/2 o výmere 858 m²- zastavané plochy a nádvoria, parcela č. KN-C 149 o výmere 1772 m² - Zastavané plochy a nádvoria a parcela č. KN-C 150 o výmere 480 m² - zastavané plochy a nádvoria. Dôvodom je skutočnosť, podnikateľský zámer rieši rozvoj cestovného ruchu v mikroregióne Teplý Vrch a záujemca o prenájom je z mikroregiónu Teplý Vrch.

Hlasovanie: za: 4 proti: 1 zdržal sa: 0

K bodu 7. rôzne

1) podľa § 3 ods. 1 zák. č. 253/1994 Z.z. bol predložený návrh platu starostky obce Teplý Vrch s účinnosťou od 01.12.2012 - 31.12.2012 a od 01.01.2013 až do odvolania v sume 719,70 eur

OZ súhlasí s návrhom platu starostky.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

2) starostka obce predložila návrh na VZN č. 8/2013 o nakladaní s komunálnym odpadom v obci

OZ súhlasí s návrhom VZN č. 8/2013 o nakladaní s komunálnym odpadom v obci.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

3) OZ rozhodlo, že vzhľadom k nedodržiavaniu schválených termínov SAŽP má Obec Teplý Vrch právo uplatniť si náhradu škody spôsobenú nedodržaním týchto termínov. Tento postup bude uplatňovať Obec Teplý Vrch aj voči ďalším nájomcom rekreačného zariadenia.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

4) OZ dalo pripraviť návrh zmluvy o podnájme nehnuteľnosti pre nového nájomcu D.EKO servis, s.r.o. Lipovec 35 s JUDr. Janšom.

5) Starostka obce informovala, že 07.06 a 08.06.2013 sa bude konať "Stretnutie rodákov a priateľov obce Horné Zahorany", na ktoré je OZ pozvané ako i obyvatelia obce Teplý Vrch.

6) Starostka obce informovala OZ o návrhu podnikateľského zámeru na prenájom rek. zariadenia Drieňok firmou PASED, s.r.o. Štúrova 34 Nová Baňa.

7) Ing. Vladimír Šandor informoval OZ o stretnutí vo Veľkých Teriakovciach "Informačný seminár Malohont (Náučné chodníky rozvoja cestovného ruchu) konaného dňa 31. 05. 2013

8) Ing. Vladimír Šandor pozval OZ na oslavy 80. výročia založenia DHZ Teplý Vrch, ktoré sa bude konať dňa 29.06.2013

K bodu 8. schválenie uznesení

OZ prijalo uznesenia, ktoré sú súčasťou zápisnice

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 9. Záver

Starostka obce Jana Janšová poďakovala prítomným poslancom OZ za účasť a ukončila zasadnutie.

Zapísala:
Mgr. Kvetoslava Gembiczka

Overili:
Mgr. Jarmila Hronecová

.....
..... starostka obce - Jana Janšová
Marián Žilík