

Zápisnica
z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Teplý Vrch,
konaného dňa 26.02.2015

Prítomní: Janka Janšová, starostka obce
Poslanci : Ing. Vladimír Šándor, Mgr. Kvetoslava Gembiczka, Ing. Mária Antalová
Zdenka Sujová, Ivana Fabová,
Verejnosť: Mgr. Vladimír Palkovič, Ing. Beňová, Ing. Albertová, JUDr. Daniel Janšo,
Peter Janšo, Ing. Miroslav Chromek, Marcela Roharová, Oľga Roharová,
Dana Škytová, Mária Kupcová

PROGRAM:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Návrh pozemkových úprav v Obci Teplý Vrch
5. Návrh na rozpočet na rok 2015
6. Návrh na VZN č. 1/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dietľa MŠ a školských zariadení so sídlom na území Obce Teplý Vrch
7. Návrh a riešenie odpredaja bytov v bytovke č. 50 vo vlastníctve obce
8. Diskusia/Rôzne
9. Schválenie uznesení
10. Záver

K bodu 1. Zahájenie

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Janka Janšová privítaním prítomných. Starostka skonštatovala, že sú prítomní všetci poslanci a OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Ing. Vladimír Šándor, Zdenka Sujová
Zapisovateľ: Mgr. Kvetoslava Gembiczka

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 3. Kontrola uznesení

Všetky uznesenia z predchádzajúceho OZ boli splnené.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 4. Návrh pozemkových úprav v Obci Teplý Vrch

Pracovníčky Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru pozemkového a lesného Ing. Albertová a Ing. Beňová oboznámili prítomných s možnosťou vypracovania a vykonania pozemkových úprav v katastrálnom území obce, ktoré bolo pripravované od r. 2004 a 2009, ale k jeho plnej realizácii by mohlo dôjsť až v programovacom období 2014-2020. V doteraz

realizovaných opatreniach sa objavili rôzne chyby a nepresnosti a preto by bolo vhodné tento stav dať na pravú mieru. Po predbežnej ankete s vlastníkmi pozemkov ohľadom záujmu o túto činnosť, nadpolovičná väčšina prejavila záujem o vykonanie týchto úprav.

OZ obce Teplý Vrch schvaľuje vypracovanie a vykonanie pozemkových úprav v katastrálnom území Teplý Vrch podľa zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov, ktoré budú financované z prostriedkov Európskeho spoločenstva.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 5. Návrh na rozpočet na rok 2015

Obecný úrad predložil návrh na rozpočet na roky 2015 -2017 členom OZ elektronickou poštou a občanom na vývesnej tabuli obce v nasledovnej podobe:

návrh rozpočtu na r. 2015 v celkovej sume:

Bežný rozpočet: - príjmy: 109 395 € + 514 081 € (príjmy ZŠ s MŠ)

výdavky: 94 167 € + 514 081 € (výdavky ZŠ s MŠ)

Kapitálový rozpočet: - príjmy: 0 €

výdavky: 7.000 €

Finančné operácie: - príjmy: 0 €

výdavky: 8.000 €

Rozpočet spolu: - príjmy: 109 395 € + 514 081 € (príjmy ZŠ s MŠ) = 623 476 €

výdavky: 101 167 € + 514 081 € (výdavky ZŠ s MŠ) = 623 248 €

Výsledok hospodárenia: **prebytok rozpočtu 228 €**

OZ rozpočet na rok 2015 schvaľuje.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ berie na vedomie viacročný rozpočet na roky 2016-2017.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 6. Návrh na VZN č. 1/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území Obce Teplý Vrch

OZ schvaľuje výšku dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území Obce Teplý Vrch v sume 75 000,- € plus vlastné príjmy – režijné náklady v sume 8 000,-€, tak ako sú uvedené v návrhu rozpočtu školskej jedálne .

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 7. Návrh a riešenie odpredaja bytov v bytovke č. 50 vo vlastníctve obce

Nájomníci obecných bytov v bytovke č. 50 požiadali obec o odkúpenie predmetných bytov.

Obec má podľa § 29 a) zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v náväznosti na § 9 a), odsek 8, písmeno a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci povinnosť od dodania žiadosti o odkúpení bytov do 2 rokov byty žiadateľom odpredať.

Na základe tejto skutočnosti obec pre odpredaj bytov stanovuje nasledovné podmienky:

- nájomníci sú povinný uhradiť záväzky voči obci do 30. apríla 2015.
 - po vyrovnaní záväzkov obec uzavrie s nájomníkmi kúpnopredajné zmluvy na prevod vlastníctva bytu, pričom na základe dohody 1 byt bude odpredaný za sumu 300 Eur a to buď v jednorazovej splátke alebo formou maximálne 6 splátok v termíne 6 mesiacov.
- OZ schvaľuje odpredanie bytov v bytovke č. 50.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 8. a) Zrušenie VNZ č. 6/2012 o Požiarom poriadku Obce Teplý Vrch

OZ schvaľuje zrušenie VNZ č. 6/2012 o Požiarom poriadku Obce Teplý Vrch, schválené uznesením č. 69/2011/S zo dňa 15.12.2011.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 8.b) Diskusia/Rôzne

Mgr. Vladimír Palkovič – riaditeľ ZŠ s MŠ P. E. Dobšinského v Teplom Vrchu informoval OZ o úprave spích a celkovej sanity v telocvični Základnej školy Teplý Vrch. Okrem toho požiadal o schválenie príspevku v sume 800,- € na vybudovanie samostatné vchodu do sociálnych priestorov telocvične, ktorý by bol potrebný pri usporiadaní akcií na futbalovom ihrisku a celkove vo vonkajších priestoroch školy.

Ivana Fabová informovala OZ návrhov na prípravu detského ihriska pri obecnom úrade Teplý Vrch.

Ing. Vladimír Šandor informoval OZ, že je potrebné odpredať motorové vozidlo Škoda Felícia, ktoré bolo zapožičané pre OV DPO Rimavská Sobota. Auto je v technicky i morálne opotrebované a jeho oprava, ďalšie používanie si vyžaduje veľké finančné náklady.

Ďalej predniesol, že v súlade so z. č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi obec je povinná schváliť veliteľa DHZ obce. Na základe výsledku volieb na VČS DHZ obce, zo dňa 6.2.2015, bol za nového veliteľa zvolený Ján Švantner, ktorý na túto funkciu získal i odbornú spôsobilosť. Na predmetných voľbách nastala zmena i na poste predsedu DHZ – novým predsedom bol zvolený Peter Janšo.

K bodu 9. Schválenie uznesení

OZ prijalo uznesenia, ktoré sú súčasťou zápisnice

K bodu 10. Záver

Starostka obce Janka Janšová poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

Zapísala:
Mgr. Kvetoslava Gembiczka

Overili:
Ivana Fabová

.....

.....
starostka obce - Janka Janšová

Zdenka Sujová